

أسعار الشقق

بالنسبة للشقة الغربية الصغرى (مساحة 120 متر مربع تقريبا) تبدأ الأسعار من \$330,000 للطابق الأول وترتفع \$3,500 مع ارتفاع كل طابق عن الطابق الذي تحته. أما بالنسبة للشقة الشرقية الكبرى (مساحة 165 متر مربع تقريبا) فتبدأ الأسعار من \$453,750 للطابق الأول وترتفع \$5,000 مع ارتفاع كل طابق عن الطابق الذي تحته.

الطابق	سعر الشقة الغربية الصغرى	سعر الشقة الشرقية الكبرى
الطابق الأول	(مع التراس) \$330,000	(مع التراس) \$453,750
الطابق الثاني	\$333,500	\$458,750
الطابق الثالث	\$337,000	\$463,750
الطابق الرابع	\$340,500	\$468,750
الطابق الخامس	\$344,000	\$473,750
الطابق السادس	\$347,500	\$478,750
الطابق السابع	\$351,000	\$483,750
الطابق الثامن	\$354,500	\$488,750
الطابق التاسع	\$358,000	\$493,750
الطابق العاشر	\$361,500	\$498,750
الطابق الحادي عشر	\$365,000	\$503,750
الطابق الثاني عشر	\$368,500	\$508,750
الطابق الثالث عشر	\$372,000	\$513,750
الطابق الرابع عشر	\$375,500	\$518,750

ملاحظات هامة:

- الشقة الغربية مؤلفة من غرفتين نوم (واحد منها ماستر مع حمام خاص) وصالون وغرفة طعام (في مكان بلكون الصالون المزجج) ومطبخ وحمام كامل وغرفة جلوس (في مكان بلكون المطبخ المزجج) بمواصفات جيدة جدا". مساحة هذه الشقة الاجمالية مع توابعها 120 متر مربع تقريبا" (وتشمل مساحة البناء الداخلي والشرفات والحيطان وأحواض الزهور والمناور وحصص الشقة من الدرج).
- الشقة الشرقية الكبرى مؤلفة من ثلاث غرف نوم (واحد منها ماستر مع حمام خاص) وصالون وغرفة جلوس (وغرفة طعام وصالون ثاني في مكان بلكون الصالون المزجج) ومطبخ وبلكون وثلاث حمامات وغرفة خادمة مع حمام خاص بمواصفات ممتازة. مساحة هذه الشقة الاجمالية مع توابعها 165 متر مربع تقريبا" (وتشمل مساحة البناء الداخلي والشرفات والحيطان وأحواض الزهور والمناور وحصص الشقة من الدرج).
- لكل شقة موقف واحد مستقل.
- كل الشقق تستفيد من طابق الميزانين كقاعة وملعب للأطفال وغرفة للاجتماعات.
- من مميزات البناء أنه مهيء لمقاومة الزلازل والصواعق والحريق وبوجود مصعد عدد 2 ومولد كهرباء عدد 2.
- بعض الشقق تستفيد من غرفة للتخزين في الطوابق السفلية مقابل بدل مادي.
- يمكن تعديل الأسعار تبعا لحجم الدفعة الأولى وسهولة جدولة بقية الدفعات.
- بسبب وجود طابق الميزانين فان ارتفاع الطابق الأول هو بمثابة طابق ثاني في أي بناء آخر.